

福住お試し住居 利用マニュアル

1. 福住お試し住居制度概要とご利用対象者

(1) 制度概要

本制度は神戸市への移住希望者等が移住を検討する際に、本市の生活環境を体験していただき、市への移住促進を図ることを目的としています。

(2) 利用対象期間

利用開始の日から1カ月（年末年始その他施設管理日を除く）

(3) 利用対象者

- ① 神戸市の農村地域に移住を検討されている方。
 - ② 市内農村地域での暮らしやビジネスに関心が高い個人、家族
 - ③ その他一般財団法人神戸農政公社が適当と認める方
- ※未成年者のみのご利用はできません。

2. 施設概要

住所	神戸市西区押部谷町福住願生寺447番地
間取	台所 洋室3室 和室1室
設備	冷暖房、キッチン(ガスコンロ)、バス・トイレ別、駐車スペース2台
環境	神戸電鉄押部谷駅 徒歩5分 神姫バス 西盛バス停 徒歩5分 神戸市営地下鉄西神中央駅まで20分 押部谷駅前から三宮まで快速バス(45分) JA直売所・コンビニエンスストア徒歩10分 スーパー車5分

3. 主な備品

(1) 家電

冷蔵庫 全自動洗濯機 炊飯器 電子レンジ オーブントースター ホットプレート 電気ケトル 布団乾燥機 ドライヤー 掃除機 エアコン 扇風機 サーキュレーター アイロン(アイロン台有) テレビ

(2) 家具

リビングテーブル 座布団 掛け時計

(3) キッチン

フライパン 両手鍋 包丁 まな板 ボウル ザル 菜ばし 食器

(4) 寝具

敷布団・掛け布団・枕 3人分

(5) 消耗品

トイレットペーパー 掃除用洗剤 神戸市指定ゴミ袋

(6) その他

洗濯物干(洗濯ばさみ ハンガー) 洗濯かご 浴室用いす 洗面器 掃除器具
懐中電灯

4. 入居から退去まで

(1) 入居

①鍵の引渡しは午前10時から午後4時までの時間帯で、福住お試し住居にておこないません。利用にあたっての説明等で30分程度お時間をいただきます。

②お越しいただく時間に変更になる場合は事前にご連絡ください。急な変更の場合はご対応できない場合もありますのでご了承ください。

(2) 滞在中

①滞在中は、移住に関する相談の時間を設けさせていただきます。相談の日程や時間は、予めご相談をお願いいたします。

②アンケートへのご協力をお願いします。利用時にお渡ししますので、退去の際に担当へお渡しください。

③滞在中の行動について制約はありませんが、やむを得ない事情で長期不在となる場合には、事前にご連絡ください。

(3) 退去

①退去は、午前10時から正午までの間をお願いします。退去の際には、担当者が立会いのもと、30分程度、施設や備品などの確認を行いますので、退去時間はそれを踏まえてご検討ください。

②退去前には施設内を清掃してください。

③利用期間中のごみは、地域のルールに従って出してください。

④バスマット、食器用ふきん、台拭きは洗濯をしてください。

⑤確認が終わりましたら、アンケートを回収し、鍵を返却していただきます。

4. 利用にあたっての留意事項

(1) 遵守事項

利用規約に定められた事項及び、利用時に説明を受けた事項について遵守をお願いいたします。

(2) 施設等について

施設建物内は禁煙です。

本施設は築 100 年以上の古民家で隙間風や床の軋みがあります。また、バリアフリーに対応した住宅ではございませんので、予めご了承ください。また、施設については空き家を事業に利活用しているものであり、ホテルや旅館等のようにサービスやメンテナンス等の行き届いているものではございませんので、こちらもご了承のうえご利用くださるようお願いいたします。

- (3) 立入禁止区域には立ち入らないでください。
- (4) その他利用期間中、ご相談等あれば申し込み先の一般財団法人神戸農政公社里山農村地域振興本部でご相談に応じます。