

空家バンク登録カード(記入例)

作成日: 令和 6 年 〇 月 〇 日

所在地 (必須)	西 区 押部谷 町 高和字〇〇1557				
所有者 (必須)	神戸〇〇	住所	神戸市西区〇〇町〇〇	連絡先	tel:078-〇〇〇-〇〇〇〇 e-mail: aaabbbccc@gmail.com
管理者 (必須)	神戸□□ <small>所有者との関係 (娘)</small>	住所	神戸市兵庫区〇〇町〇〇	連絡先	tel:078-□□□-□□□□ e-mail: dddeeffff@gmail.com
空家期間	空家になって(2)年				
利用状況 (必須)	<input checked="" type="checkbox"/> ① 全く利用していない <input type="checkbox"/> ② 物置として利用 <input type="checkbox"/> ③ 別荘として利用 <input type="checkbox"/> ④ 盆・正月等のみ利用 <input type="checkbox"/> ⑤ その他()				

対象物件の概要

※所有する土地・建物の固定資産課税明細書(写し)を別途添付してください
 ※登記事項証明書は空き家バンクで取得しますので不要です
 ※欄が不足する場合は欄外や別紙に記載してください

土地 (必須)	地番 (必須)	※敷地部分はすべて記載 西区押部谷町高和		1557, 1557-1, 1557-2
	同時に売買・賃貸したい農地等 (必須)	<input checked="" type="checkbox"/> 有 ⇒	地番 (〇〇) <input checked="" type="checkbox"/> 農地 山林 雑種地 他() (□□) <input checked="" type="checkbox"/> 農地 山林 雑種地 他() (△△) 農地 山林 <input checked="" type="checkbox"/> 雑種地 他() () 農地 山林 雑種地 他()	
建物	主屋	用途	<input checked="" type="checkbox"/> 専用住宅 ・ 店舗付住宅 ・ 農家住宅 ・ その他()	
		構造	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 ・ 鉄筋 ・ その他() 階数 2 階	
		新築年	1960 年 増改築年 2000 年	
	附属する建築物等	<input checked="" type="checkbox"/> 有 ⇒	<input checked="" type="checkbox"/> 離れ 物置 倉庫 蔵 他() <input type="checkbox"/> 離れ 物置 <input checked="" type="checkbox"/> 倉庫 蔵 他() <input type="checkbox"/> 離れ 物置 倉庫 蔵 他() ・無 ※上記建物状況が分かる写真を次頁に貼付してください	
家屋の状況	<input type="checkbox"/> ① 即入居できる <input checked="" type="checkbox"/> ② 小修繕が必要 <input type="checkbox"/> ③ 大修繕が必要 <input type="checkbox"/> ④ 利用できない			
設備	上水	<input checked="" type="checkbox"/> 公共水道 ・ その他() ・ 無		
	ガス	<input type="checkbox"/> 都市ガス <input checked="" type="checkbox"/> プロパン ・ 無		
	トイレ下水	<input type="checkbox"/> 水洗(・浄化槽 ・ 集落排水 <input checked="" type="checkbox"/> 公共下水道) ・ 汲み取り ・ 無		
	風呂	<input checked="" type="checkbox"/> 有 ・ 無		
	駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 有 (2)台 ・ 無し		
	庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有 ・ 無		

その他(部屋数、間取り、最寄り駅等)

部屋数	8 部屋	内容	1階 和室(4)室 洋室(1)室 応接室 納戸
			2階 和室(3)室 洋室()室 応接室 納戸
最寄り駅・バス停	(西神中央) 駅から 徒歩(30)分 バス(10)分		
	(農業公園) バス停から 徒歩(10)分		

所有者の意向

① 売却したい ⇒HPでの公表 可 ・ 不可) 価格 (500万円)

② 貸したい ⇒HPでの公表 可 ・ 不可) 価格 (月額 8万円)

その他、物件に関するご意向・条件がございましたらご記入をお願いします。

- ・建物の取り壊しをせずに修繕して住んでくれる方を希望。
- ・テーブル、筆筒等がそのままになっているので、全部込みでの売買・賃貸を希望。
- ・農地も全て一緒に売買したい。

添付書類

- ・位置図(グーグルマップや住宅地図など位置が特定できる書類を添付してください)
- ・間取り図(簡単な手書きのものでも結構です)
- ・固定資産税課税明細書(写し)
- ・固定資産課税台帳登録事項証明書(写し)
- ・建物の写真(対象物件すべての外観写真を4方向から撮影してください)